

ビジョンオフィス株式会社、株式会社リビングスタイルの3Dシミュレーション技術を採用し、賃貸
オフィスの3Dオフィスレイアウトサービスを提供

ビジョンオフィス株式会社
株式会社リビングスタイル

オフィスインフラを提供するビジョンオフィス株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役:上原一徳)は、株式会社リビングスタイル(本社:東京都目黒区、代表取締役:井上俊宏)が提供するインテリア3Dシミュレーションシステムを採用し、見込み顧客が自由にオフィス家具のレイアウトを行ったり、ウォークスルーを体験したりしながら物件の検討ができるサービスを、2009年2月26日より渋谷インクスの物件紹介サイト(http://www.visionoffice.jp/shibuya_incs/index.html)にて開始したことを発表いたします。

これまで賃貸オフィス物件紹介に於いてはその物件のイメージを掴む手段として上から見た間取り図や一方方向からだけ撮影された写真が主流で、それだけでは実際の部屋の印象が掴みづらく、物件の契約までには実際に物件に足を運んで検討するなど、より多くの時間が必要とされていました。

今回ビジョンオフィスが提供を開始する3Dオフィスレイアウトサービスは、リビングスタイルが提供する高精細な表現が可能なインテリア3Dシミュレーションシステムを採用し、三次元での物件紹介を可能にすることでオフィスの入居を検討しているユーザにより具体的なイメージを提供できるサービスです。

本サービスは簡単なプラグインのインストールだけでInternet ExplorerやFirefoxといったwebブラウザ上で動作し、3Dのオフィス内をウォークスルーで様々な視点を変更しながらあらゆる角度から内装を確認する事ができます。これにより写真や間取り図だけでは把握しづらい全体的な物件のプロポーシオンを体感する事ができます。

また予め様々な用途を想定してレンタルが可能なオフィス什器を配置した3Dレイアウト提案を用意しており、ボタン一つでレイアウトの変更が可能なため、実際にオフィスを使用する際のイメージも掴む事が可能です。このレイアウトされた什器はユーザが自由に移動、追加、削除する事も可能で、入居予定人数や目的に沿った企業個別のニーズに即したレイアウトのイメージを簡単に掴むことができます。

今後両社は共同でビジョンオフィスが提供する物件の3D化を進めると共に、ユーザ企業の利便性の向上に努め、オフィス賃貸に関わるリードタイムの短縮化に貢献していきたいと考えております。

本サービスに関する詳細につきましては下記の通りとなります。

記

サービス概要: webブラウザ上で3Dでの物件およびレイアウト提案サービス
サービス提供開始日: 2009年2月26日(木)
サービス提供URL: http://www.visionoffice.jp/shibuya_incs/index.html
動作環境: webブラウザにて動作
Windowsの場合 Internet Explorer 5.0以降、Firefox 2.0以降
Macintoshの場合 Safari 1.3以降、Firefox 1.5以降

以上

<ビジョンオフィス株式会社について>

ビジョンオフィス株式会社は 2003 年 10 月に設立され、賃貸オフィス・レンタルオフィス、貸ホール・貸会議室などの物件運営管理と、オフィス家具・IT 機器・OA 機器のレンタルを取り扱う、オフィス関連のファシリティマネジメント提供会社です。

入居者のビジネス成長を阻害する旧来の賃貸条件やサービス条件を全面的に見直し、低額な移転初期支出と短期間契約を業界に先駆けて実現。物件価値を高める先進のオフィスデザインや家具・IT・OA 機器のレンタルなどの高付加価値とともに提供し、会社設立以来高い稼働率を維持しています。

所在地： 東京都千代田区鍛冶町 2-2-2 神田パークプラザ 5 階

代表取締役： 上原一徳

事業内容： 家具付デザイナーズオフィス（レンタルオフィス）、貸し事務所、不動産物件の運営管理
オフィス家具・IT 機器・OA 機器のレンタル事業
複合型ビジネス施設の運営管理

URL： <http://www.visionoffice.jp/>

<株式会社リビングスタイルについて>

リビングスタイルは、2007 年 10 月に設立された、Web3D 技術を利用してインテリアのレイアウトシミュレーションサービスを提供するサービスプロバイダです。

直感的に操作できるインテリアシミュレータにより、簡単でエンターテインメント性の高いインテリアコーディネーション機能を提供します。IT 技術によりユーザの住空間に「自由」と「創造」をもたらす企業を目指しています。

所在地： 東京都目黒区自由が丘 2-16-9 J-alley

代表取締役： 井上 俊宏

事業内容： 住宅等の間取り・配置シミュレータサイトの企画・運営
住宅等の間取り・配置シミュレータの開発
家具等 インテリアに関するデータベースの運営
住宅・インテリア等に関するインターネットを利用した情報提供

URL： <http://www.livingstyle.co.jp/>

<本件に関するお問合せ先>

ビジョンオフィス株式会社 広報担当：山本

TEL:03-5298-4567 FAX:03-5298-4568 Email:information@visionoffice.jp

株式会社リビングスタイル 広報担当：飯坂

TEL:03-6662-5753 FAX:03-6662-5754 Email: info@livingstyle.co.jp

<参考資料>

3D オフィスシミュレータスクリーンショット

LivingStyle

印刷 画面コピー ヘルプ

Standard Office
シンプルな基本形/5名用

Sales Office
フットワーク力ある拠点/8名用

Project Office
機能的なレイアウト/4-5名用

Creative Office
創造力を興す空間/5-7名用

詳細設定

名前
キャビネット (書庫)

幅 900 mm
高さ 1022 mm
奥行き 450 mm

衝突判定

default

モード切替
部屋を歩く 視点高さ 家具を指定

家具操作
水平移動 上下移動 右回転 左回転 削除

視点操作
上から見る 左から見る 右から見る

家具の追加